

FOR RENT COCOFLAT SANGEN-JAYA

フリーレント1ヶ月 OR 礼金ゼロ

※管理費はフリーレント対象外
※別部屋の写真になります。

【物件概要】

- 物件名/COCOFLAT三軒茶屋
- 所在地/東京都世田谷区上馬5-39-14
- 交通/東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩12分
東急世田谷線「若林」駅 徒歩6分
- 構造/鉄筋コンクリート造 地上4階建
- 所在階/2階 ■完成/2017年7月
- 面積/18.62㎡ ■間取り/1R
- 方位/北
- 入居可能日/即日

【賃貸条件】

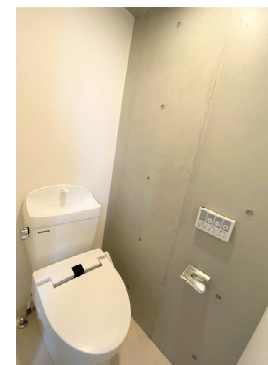
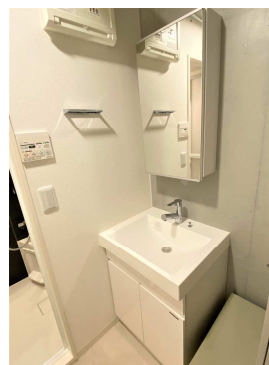
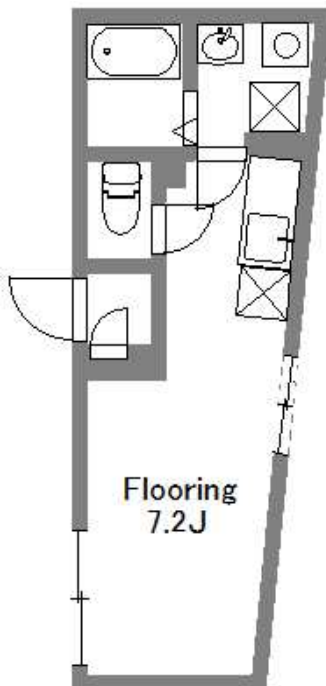
- 敷金/1ヶ月(償却1ヶ月)
- 礼金/0ヶ月➡**礼金0カ月orフリーレント1ヶ月**
- 契約期間/2年間
- 更新料/1ヶ月
- 保証会社加入必須(ジェイリース)
 - ・初回保証料 - 総賃料の50%
 - ・更新料 - 10,000円/年
- 解約予告/1ヶ月前
- 東京電力スマートライフプラン加入必須
- 火災保険料/19,000円(地震保険含む、2年間)
(借家人賠償責任補償:2,000万円、個人賠償責任補償:2,000万円)
- 鍵交換費用/不要
- ※駐輪不可
- ※日勤のお客様限定
- ※喫煙される場合は敷金プラス1ヶ月とします
- ※2年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約違約金

【設備】

モニター付きオートロック/シューズボックス/
浴室乾燥機/電気温水器/24時間換気/室内物干し/
吊棚/バス・トイレ/温水洗浄便座/
室内洗濯機置/エアコン/1口IHキッチン

[203]

80,000円
(管理費5,000円)



- ・独立洗面台、バストイレ別
- ・スーパー「Peacock Store」徒歩5分
- ・渋谷行きバス停「若林三丁目」徒歩2分



◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明 法人/会社謄本・印鑑証明 保証人:印鑑証明 ◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

WILL-BE ステキなお部屋アマス

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 **AD50**

| | | | |
|-----------|----|----|------|
| 手数料負担割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 手数料配分割合 | 元付 | 客付 | 100% |
| 取引形態:専任媒介 | | | |

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

担当:鈴木

■広告掲載可能■ 1845_203