

# FOR SALE

2016年 グッドデザイン賞 受賞

**【物件概要】**  
 ■物件名/グローバルフロントタワー  
 ■所在地/東京都港区芝浦1-6-41 (住居表記)  
 ■交通/JR山手線『田町』駅 徒歩10分  
 都営三田線『三田』駅 徒歩10分

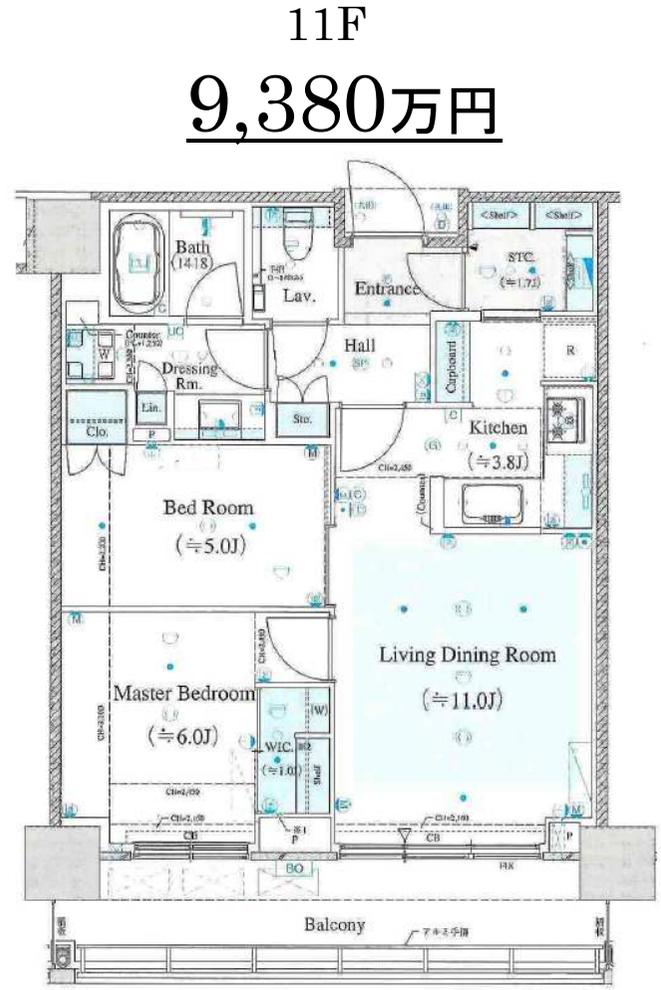
■土地権利/所有権  
 ■用途地域/準工業地域  
 ■構造/鉄筋コンクリート造 地上34階  
 ■所在階/11階  
 ■完成/2015年9月  
 ■総戸数/883戸  
 ■面積/62.52㎡ (約18.91坪)  
 ■バルコニー面積/11.84㎡  
 ■間取り/2LDK

■方位/北東  
 ■分譲会社/三井不動産レジデンシャル株式会社  
 ■施工会社/清水建設株式会社  
 ■管理会社/三井不動産レジデンシャルサービス株式会社  
 ■管理形態/全部委託 (常駐)  
 ■管理費/月額18,880円  
 ■修繕積立金/月額9,470円  
 ■インターネット接続料/月額1,100円  
 ■現 状/居住中  
 ■引 渡/相談

**【設備】**  
 ■オートロック ■宅配BOX ■24時間ゴミ出し可  
 ■エレベーター ■エアコン  
 ■TVモニター付インターホン ■独立洗面台  
 ■温水洗浄便座 ■3口ガスシステムキッチン(グリル付)  
 ■浄水器 ■床暖房 ■浴室乾燥機  
 ■室内洗濯機置場 ■ウォークインクローゼット  
 ■シューズクローゼット ■トランクルーム

**【周辺環境】**  
 ・ライフ ムブス田町店 650m  
 ・セブンイレブン芝浦1丁目店 230m  
 ・愛育病院 300m  
 ・芝浦公園 550m

Global  
Front  
Tower  
グローバルフロントタワー



**充実の  
共用施設**

- ・シアタールーム
- ・フィットネススペース
- ・スタディールーム
- ・ゲストルーム
- ・レインボーラウンジ etc...

**WILL-BE** ステキなお部屋アリマス

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F  
**TEL:070-6987-4824 FAX:03-6451-0084**  
 担当:廣瀬  
 株式会社ウィル・ビー 毎週水曜日定休  
 ★広告掲載不可★

■取引形態:専任媒介  
 ■手数料:分かれ