



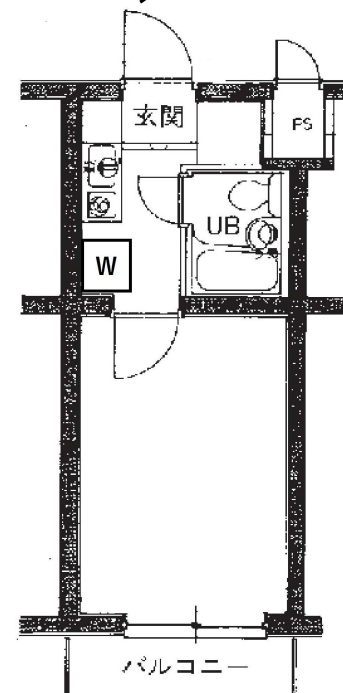
『ロンスター三軒茶屋』

コンビニ徒歩5分・スーパー徒歩3分・渋谷駅行きバス停徒歩3分

【物件概要】

- 所在地／東京都世田谷区下馬3-23-1
- 交通／東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩14分
東急東横線「学芸大学駅」駅 徒歩18分
- 権利／所有権
- 用途地域／第一種中高層住居専用地域
- 構造／鉄骨コンクリート造 地上4階建
- 完成／1991年7月
- 総戸数／33戸
- 専有面積／16.16㎡（壁芯／約4.88坪）
- 間取り／1K
- 方位／南
- 施工会社／矢島建設株式会社
- 管理会社／クラシテ株式会社
- 管理形態／全部委託（巡回）
- 管理費／6,040円
- 修繕積立金／3,555円
- 現 状／賃貸中
- 引 渡／相談

[1F] 1,250万円



【設備】

- バス・トイレ
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- キッチン
- オートロック
- メールボックス

◆オーナーチェンジ◆
 月額賃料収入：64,000円
 年間賃料収入：768,000円
 表面利回り：6.14%

 **WILL-BE** ステキなお部屋アリマス

東京都知事免許（5）第79207号（公社）東京都宅地建物取引協会会員

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2COM'S FORUM 6F

070-6987-4824 担当廣瀬 FAX:03-6451-0084

株式会社ウィル・ビー 毎週水曜日定休

■取引形態：専任媒介

■手数料：分かれ