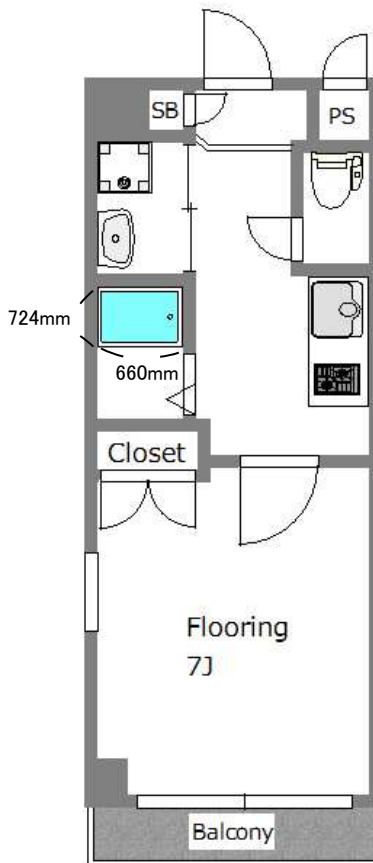


FOR RENT

BELL
PERSIMMON



[209号室] 61,000円(管理費5,000円)

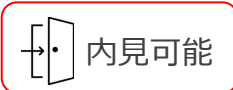


オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/エレベーター/
TVモニター付きインターホン/室内洗濯機置場/
シャワートイレ/2口ガスシステムキッチン/エアコン/
独立洗面台/室内洗濯機置場/ホスクリーン/ランドリースタンド

柿生駅徒歩4分
高台に立地する賃貸マンション

【物件概要】

- 物件名/ベルパーシモン
- 所在地/神奈川県川崎市麻生区上麻生6-38-8
- 交通/小田急線「柿生」駅 徒歩4分
- 構造/鉄筋コンクリート造 地上7階建
- 所在階/2階
- 完成/2006年1月
- 面積/23.37㎡(洋7帖)
- 間取り/1K ■方位/西
- 入居可能日/1月下旬予定



【賃貸条件】

- 敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
- 契約期間/2年間
- 更新料/1ヶ月
- 解約予告/1ヶ月前
- 鍵交換/15,000円+税
- 火災保険料/19,000円(地震保険含む、2年間)
(借家人賠償責任補償:2,000万円、個人賠償責任補償:2,000万円)
- 保証会社加入必須(エルズサポート 居住用)
 - ・初回保証料 - 総賃料の50%
 - 月額保証委託料 800円(引落開始月から)
 - ※法人契約の場合、内容により代表者連帯保証人が必要になります(大手法人は要相談)(更新料は無し)
- シード24ライト加入必須/10,000円+税(2年間)
- ※1年未満の解約の場合は、違約金1ヶ月
- ※喫煙される場合は敷金プラス1ヶ月とします

SEED24 Light <シード24ライト>2年間 10,000円+税
■水回り・ガラス・電気・ガス・鍵のトラブル対応■

POINT

- ・独立洗面台完備
- ・オートロック・宅配ボックス完備
- ・スーパーマーケット徒歩3分

※別部屋モデルルーム時の写真です

◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明・収入証明 法人/会社謄本・印鑑証明 保証人:印鑑証明 ◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

WILL-BE ステキなお部屋アリアス

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
E-MAIL:contact@will-be.co.jp

■1014_507■

広告掲載可

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当:成瀬 AD100or礼金なし

取引形態:専任媒介