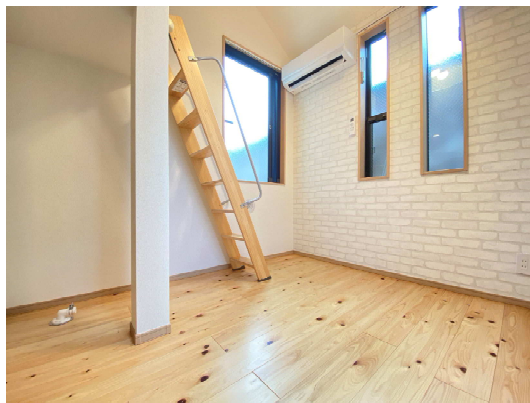


FOR RENT アーバンプレイス武蔵小山

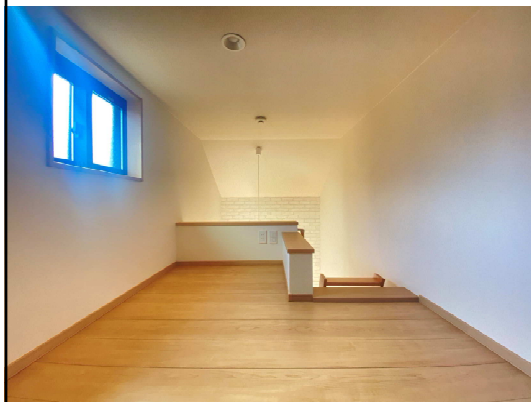
西小山駅徒歩2分 築浅アパートメント

～期間限定キャンペーン中～

[201号室]
63,000円
(管理費5,000円)

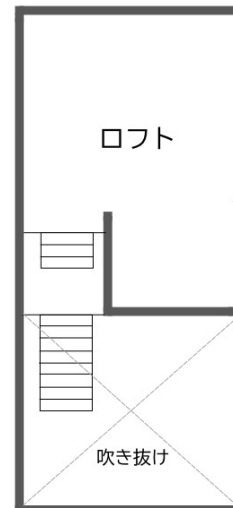
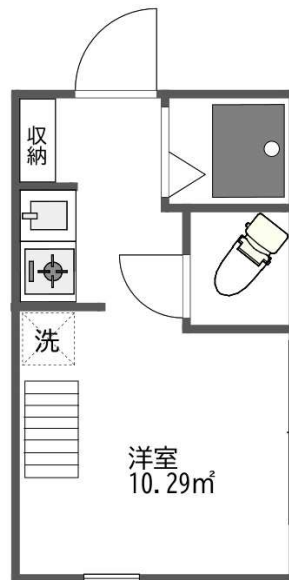


【期間限定キャンペーン】礼金ゼロ OR フリーレント1ヶ月



【物件概要】

- 物件名/アーバンプレイス武蔵小山
- 所在地/東京都目黒区目黒本町5-7-3
- 交通/東急目黒線「西小山」駅 徒歩2分
東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩9分
- 構造/木造 地上2階建
- 完成/2020年9月
- 面積/10.29㎡ (ロフト含まず)
- 間取り/1R+ロフト
- 方位/南西
- 内見可
- 入居可能日/12月下旬予定



【賃貸条件】

- 敷金/1ヶ月 (退去時1ヶ月償却)
- 礼金/0ヶ月 (もしくはフリーレント1ヶ月)
- 契約期間/2年間
- 更新料/1ヶ月
- 解約予告/1ヶ月前
- 火災保険料/19,000円 (地震保険含む、2年間)
(借家人賠償責任補償:2,000万円、個人賠償責任補償:2,000万円)
- 保証会社加入必須 (エルズサポート 居住用)
初回保証料 - 総賃料の50%
- 月額保証委託料 800円 (引落開始月から)
※法人契約の場合、内容により代表者連帯保証人が必要になります (大手法人は要相談)
(更新料は無し)
- ※2年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約違約金

【設備】

- 1口ガスキッチン
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄便座
- 浴室乾燥機
- エアコン
- ロフト
- バス・トイレ別
- 浴室換気乾燥機
- アクセントクロス

POINT

- ・スーパー「サミット」徒歩4分
- ・「ファミリーマート」徒歩2分
- ・モニター付きインターホン
- ・閑静な住宅街

※別部屋の写真を含みます。

◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明 法人/会社謄本・印鑑証明 ◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

WILL-BE ステキなお部屋アリマス

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
E-MAIL:contact@will-be.co.jp

キャンペーン及び広告料
※2022年1月末までの成約、
2月1日までの賃料起算に限り有効

AD100

広告掲載可能
■1767_103■

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
取引形態:専任媒介			

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当:成瀬