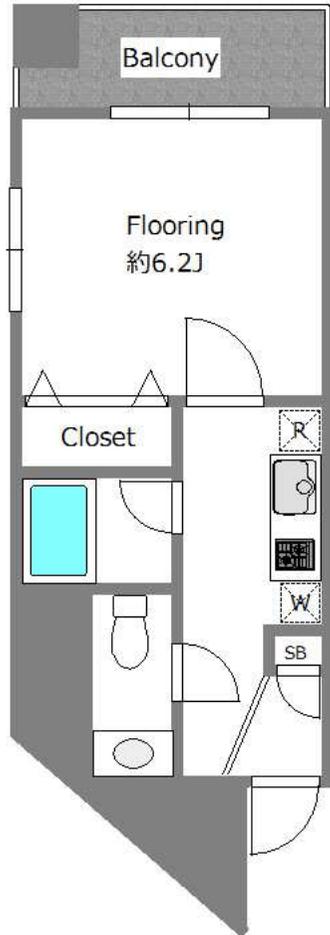


FOR RENT

Shriner ikejiri



池尻大橋駅徒歩4分の好立地 2面採光角部屋で眺望良好



[1101]
99,000円 (管理費5,000円)

3月末までの期間限定礼金0円!

【設備】

- エレベーター2基
 - TVモニター付オートロック
 - 2口ガスシステムキッチン
 - 室内洗濯機置場
 - 独立洗面台
 - 宅配BOX
 - 温水洗浄便座
 - クローゼット
 - 収納
 - シューズボックス
 - 駐輪場無料
 - 機械式駐車場 (43,200円/月)
- サイズ/全長 4850mm・全幅 1850mm
全高 1550mm・重さ 1800kg

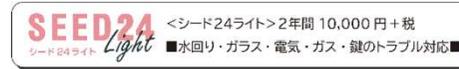
【物件概要】

- 物件名/シュライナー池尻
- 所在地/東京都世田谷区池尻2-34-15
- 交通/東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩4分
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階 地下1階建
- 所在階/11階
- 完成/2005年7月
- 面積/23.99㎡ (洋6.2帖)
- 間取り/1K
- 方位/南東
- 入居可能日/即日



【賃貸条件】

- 敷金/1ヶ月
 - 礼金/0ヶ月 (3月末までの期間限定)
 - 契約期間/2年間
 - 更新料/0.75ヶ月 更新事務手数料/0.25ヶ月+消費税
 - 申込時/契約者・連帯保証人の収入証明が必要となります
 - 解約予告/1ヶ月前
 - 火災保険料/19,000円 (地震保険含む、2年間)
(借家人賠償責任補償:2,000万円、個人賠償責任補償:2,000万円)
 - シード24ライト加入必須/10,000円+税 (2年間)
- ※喫煙される場合は敷金プラス1ヶ月とします



POINT

- ・スーパー「オオゼキ」まで徒歩4分
- ・100円ショップまで徒歩3分
- ・2021年エアコン新規交換済み

◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明・収入証明 法人/会社謄本・印鑑証明 保証人:印鑑証明 ◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
E-MAIL:contact@will-be.co.jp
株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当:成瀬

■1010_1101■

広告掲載不可

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
取引形態:専任媒介			

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員