

FOR RENT Le Ciel II 201

[201号室] 85,000円 管理費3,000円

モデルルーム実施中

【物件概要】

- 物件名/ルシエルII
- 所在地/東京都世田谷区太子堂4-29-7
- 交通/東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩4分
- 構造/鉄筋コンクリート造 地上8階建
- 所在階/2階
- 完成/2004年10月
- 面積/21.05㎡ (洋5.0帖)
- 間取り/1K ■方 位/南
- 入居可能日/即日

【賃貸条件】

- 敷 金/1ヶ月 (1ヶ月償却) ■礼 金/1ヶ月
- 契約期間/2年間
- 更新料/1ヶ月 ■解約予告/1ヶ月前
- 鍵交換費用/20,000円+税
- 火災保険料/19,000円 (地震保険含む、2年間)
(借家人賠償責任補償:2,000万円、個人賠償責任補償:2,000万円)
- シード24ライト加入必須/10,000円+税 (2年間)
- 保証会社加入必須 (エルズサポート 居住用)
 - ・初回保証料 - 総賃料の50%
 - ・月額保証委託料 800円 (引落開始月から)
- ※法人契約の場合、内容により代表者連帯保証人が必要になります (大手法人は要相談)
(更新料は無し)
- ※喫煙される場合は敷金プラス1ヶ月とします

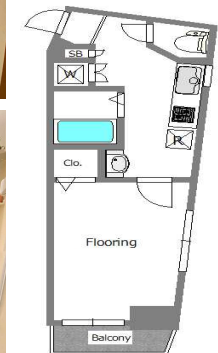
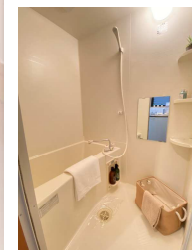
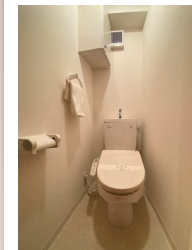
【設備】

- エレベーター
- TVモニター付オートロック
- 2口ガスシステムキッチン (グリル付) ■室内洗濯機置き場
- エアコン ■温水洗浄便座
- 独立洗面台 ■クローゼット
- シューズボックス

SEED24 Light
シード24ライト <シード24ライト>2年間 10,000円+税
■水回り・ガラス・電気・ガス・鍵のトラブル対応■

- ・三軒茶屋駅徒歩4分
- ・「SEIYU」徒歩3分
- ・南向き角部屋
- ・カフェ巡り・飲み屋巡りなど休日充実

POINT



◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明・収入証明 法人/会社謄本・印鑑証明 保証人:印鑑証明 ◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

WILL-BE ステキなお部屋アリマス

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
E-MAIL:contact@will-be.co.jp

■1006_2_201■

広告掲載不可

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当:成瀬

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
取引形態:専任媒介			