

『パレステュディオ御茶ノ水駿河台式番館』

5線5駅利用可能 コンビニ・スーパー徒歩1分

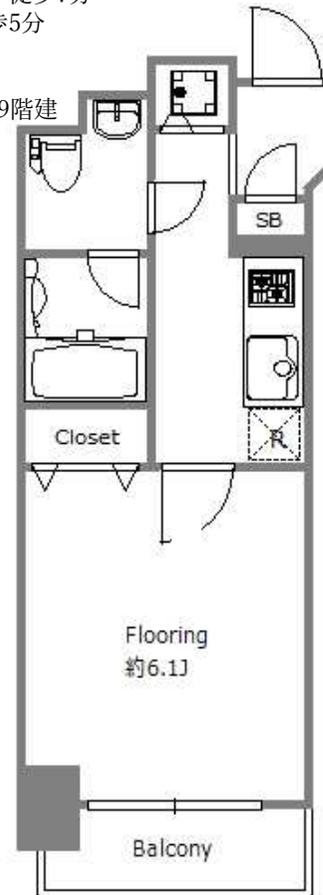


【物件概要】

- 所在地/東京都千代田区神田錦町3-6-9
- 交通/東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩5分
東京メトロ半蔵門線「神保町」駅 徒歩6分
東京メトロ東西線「竹橋」駅 徒歩7分
東京メトロ丸の内線「淡路町」駅 徒歩7分
都営新宿線「小川町」駅 徒歩5分
- 権利/所有権
- 用途地域/商業地域
- 構造/鉄骨鉄骨コンクリート造地上9階建
- 完成/2002年7月
- 総戸数/28戸
- 専有面積/22.35㎡ (約6.76坪)
- 間取り/1K
- 方位/南
- 施工会社/久保工・ナカノコーポレーション
- 管理会社/クレアスコミュニティ
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/9,500円
- 修繕積立金/9,800円
- 現状/賃貸中
- 引渡/相談

【設備】

- オートロック
- エレベーター
- 宅配BOX
- BS/CS
- エアコン
- 浴室換気乾燥機
- 独立洗面台
- バス・トイレ別
- 2口ガスシステムキッチン
- クローゼット
- シューズボックス



[4F] 2,750万円

◆オーナーチェンジ◆

想定月額賃料収入 : 94,000円
 想定年間賃料収入 : 1,128,000円
 想定表面利回り : 4.10%
 普通賃貸借契約



WILL-BE ステキなお部屋アリマス

東京都知事免許 (5) 第79207号 (公社) 東京都宅地建物取引協会会員

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2COM'S FORUM 6F

070-6987-4824 担当廣瀬 FAX:03-6451-0084

株式会社ウィル・ビー 毎週水曜日定休

■取引形態:専任媒介

■手数料:分かれ