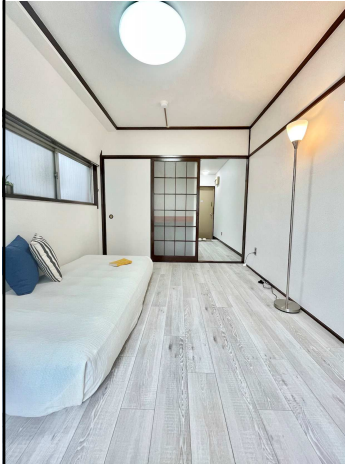
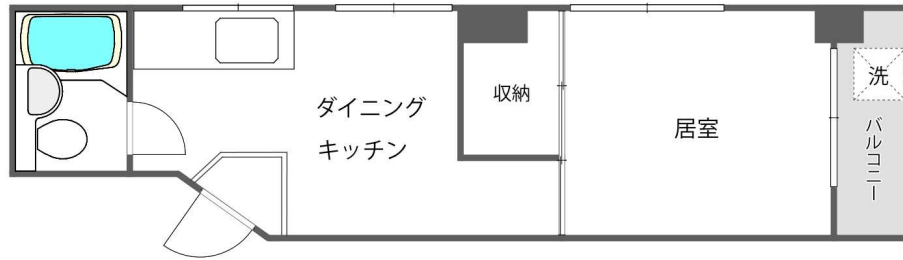


クロス全面貼替



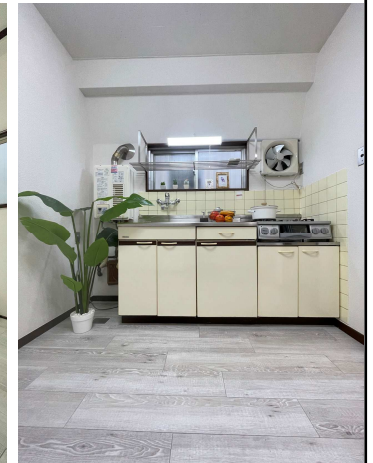
2線3駅利用可能 白山駅・本駒込駅・千石駅徒歩圏内

～室内リフォーム中～



和室から洋室へ変更 (新規フロアタイル上張り)
クロス全面新規貼替え

キッチン水栓新規交換予定



※写真は別部屋モデルルーム時のものになります。

RENT OFFICE 白山第一ビル

[402号室] 65,000円+税 (管理費4,000円+税)



【物件概要】

- 物件名/白山第一ビル
- 所在地/東京都文京区本駒込1-10-4
- 交通/都営三田線「白山」駅 徒歩4分
都営三田線「千石」駅 徒歩7分
東京メトロ南北線「本駒込」駅 徒歩5分
- 構造/鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 所在階/4階
- 完成/1980年3月
- 面積/約25㎡
- 間取り/1DK
- 入居可能日/12月中旬予定

【賃貸条件】

- 敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月 (敷金償却1ヶ月)
- 契約期間/2年間
- 更新料/1ヶ月
- 解約予告/1ヶ月前
- 火災保険料/別途見積もり (借家人賠償責任補償:2,000万円、個人賠償責任補償:2,000万円)

- ・2人同居・ルームシェア相談可
- ・SOHO・事務所利用相談可
- ・スーパーまで徒歩3分
- ・飲食店も近隣に多数あり
- ・徒歩1分にコンビニ2軒あり
- ・耐震工事済み・新耐震マンション

Point

- 保証会社加入必須 (エルズサポート 事業用)
- ・初回保証料-月額総賃料 (消費税も含む) の100%
- ・更新時の費用
月額賃料20万円未満-20,000円/年
月額賃料20万円以上-月額総賃料 (消費税も含む) の10%の金額/年
- ※SOHO・事務所・店舗利用が対象 倉庫は対象外
- 喫煙される場合は敷金プラス1ヶ月とします

【設備】

- エアコン
- バストイレ同
- 収納
- 2口ガスキッチン (設置可能) ※エレベーター無し

◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明書・収入証明書 法人/会社謄本・印鑑証明 ◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
E-MAIL:contact@will-be.co.jp

AD150

■広告掲載可能■
1823 402J

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
取引形態:専任媒介			

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当:鈴木