

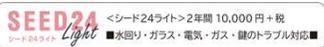
【物件概要】

- 物件名/ココフラット北千住ノース
- 所在地/東京都足立区日ノ出町25-3
- 交通/JR常磐線・東京メトロ千代田線、日比谷線
東部スカイツリーライン(伊勢崎線)・
つくばエクスプレス「北千住」駅 徒歩7分
- 構造/鉄筋コンクリート造 地上4階建
- 所在階/3階
- 面積/16.73㎡
- 入居可能日/即入居
- 完成/2020年4月
- 間取り/1R



【賃貸条件】

- 敷金/0ヶ月
- 礼金/0ヶ月
- 契約期間/2年間
- 更新料/1ヶ月
- 解約予告/1ヶ月前
- 火災保険料/19,000円(地震保険含む、2年間)
(借家人賠償責任補償:2,000万円、個人賠償責任補償:2,000万円)
- 保証会社加入必須(エルズサポート 居住用)
・初回保証料 - 総賃料の50%
月額保証委託料 800円(引落開始月から)
- ※法人契約の場合、内容により代表者連帯保証人が必要になります(大手法人は要相談)
(更新料は無し)
- シード24加入必須/10,000円+税(2年間)
- ※喫煙される場合は敷金プラス1ヶ月とします
- ※駐輪不可
- ※1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約違約金



FOR RENT

COCOFLAT KITA-SENJU North

築浅デザイナーズマンション
無料Wi-Fi
外観コンクリート打放し
モデルルーム実施中!



フリーレント1ヶ月

【301号室】74,000円(管理費5,000円)



【設備】

宅配ボックス/オートロック/無料Wi-Fi/室内物干し/
オール電化(東京電力のオール電化プランに加入要)/収納/
ダブルロックディンプルキー/モニター付きインターホン/
1口クッキングヒーター/エアコン/LED照明(調光機能付き)/
バストイレ別/温水洗浄便座/フローリング/室内洗濯機置き場

◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明・収入証明 法人/会社謄本・印鑑証明 保証人:印鑑証明
◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



WILL-BE ステキなお部屋アリマス

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
E-MAIL:contact@will-be.co.jp

AD100

+
FRを広告料に振替可能

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当:竹内

■広告掲載可■1893_301

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%

取引形態:専任媒介