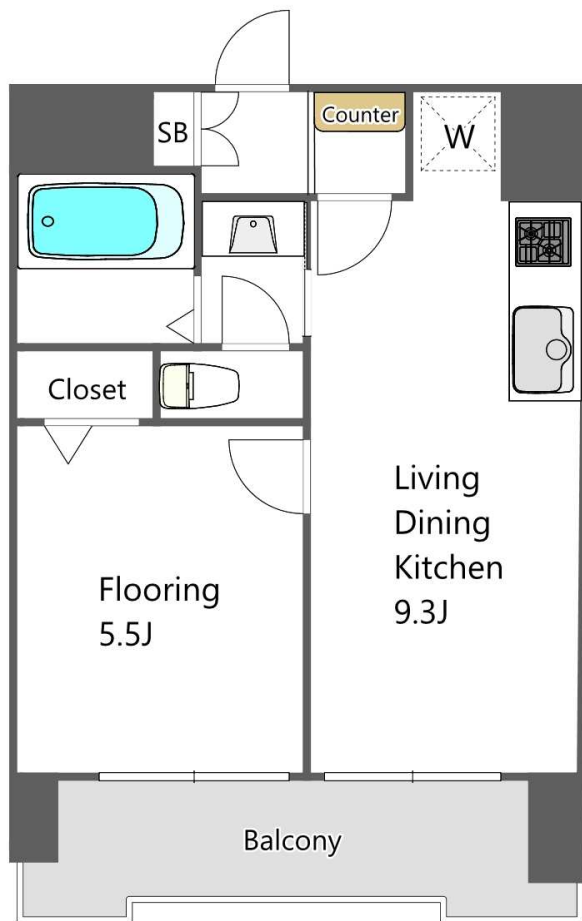


FOR RENT

パラスト上目黒 #204

145,000円 (管理費5,000円)



目黒川徒歩圏内 スーパー至近の住環境 2016年室内フルリフォーム済み
ペット飼育可能 分譲賃貸マンション

【物件概要】

- 物件名/パラスト上目黒
- 所在地/東京都目黒区大橋1-1-11
- 交通/東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩6分
京王井の頭線「神泉」駅 徒歩11分
東急東横線「中目黒」駅 徒歩16分
- 構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階建
- 所在階/2階
- 完成/1982年5月
- 面積/35.7㎡ (洋5.5帖 LDK9.3帖)
- 間取り/1LDK
- 方位/南
- 内見可能日/6月上旬予定
- 入居可能日/7月上旬予定

【賃貸条件】

- 敷金/1ヶ月 ■礼金/1ヶ月
 - ※ペット飼育の際の場合 敷金 2ヶ月(償却1ヵ月)
 - 契約期間/2年間
 - 更新料/1ヶ月
 - 解約予告/1ヶ月前
 - 火災保険料/24,000円 (地震保険含む、2年間)
 - シード24ライト加入必須/10,000円+税 (2年間)
 - 保証会社加入必須 (日本セーフティ) / ?
 - ・初回保証料-保証人有り: 総賃料の40%
 - ・保証人無し: 総賃料の50%
 - ※法人契約の場合保証人必須 (大手法人は要相談)
 - ・更新料-10,000円 (1年毎に)
 - ※喫煙される場合は敷金プラス1ヶ月とします
- 【その他】**
- お子様相談可
 - 駐車場 (月額30,000円 空き無し 2021.5.27現在)
 - 駐輪場 (月額500円 空き有り 2021.5.27現在)
 - バイク置場 (月額1,500円 空き無し 2021.5.27現在)
 - ※空き確認は管理人室03-3477-0647まで
 - 月-金8:00-16:00 土8:00-13:00 日祝休

◇必要書類 契約者:個人/住民票・身分証明 法人/会社謄本・印鑑証明
◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



【設備】

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- 2口ガスシステムキッチン(グリル付き)
- エアコン
- 温水洗浄便座
- 脱衣所
- 独立洗面台

WILL-BE ステキなお部屋アリアス

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F
TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084
E-MAIL:contact@will-be.co.jp

株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当:竹内

■1043_204 ■

広告掲可

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
取引形態:媒介			