

池尻大橋駅徒歩1分 南東向きの角部屋・2面採光



窓からの眺望です

FOR RENT

メゾン・ド・カナリ

【410号室】

63,000円（管理費4,000円）



～モデルルーム実施中～

◇必要書類 契約者：個人／住民票・身分証明・収入証明 法人／会社謄本・印鑑証明 保証人：印鑑証明
◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

【物件概要】

- 物件名／メゾン・ド・カナリ
- 所在地／東京都目黒区東山3-15-4
- 交通／東急田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩1分
- 構造／鉄筋コンクリート造 地上5階
- 所在階／4階
- 完成／1982年3月
- 面積／14.52㎡
- 間取り／1R
- 方位／南東
- 入居可能日／即日



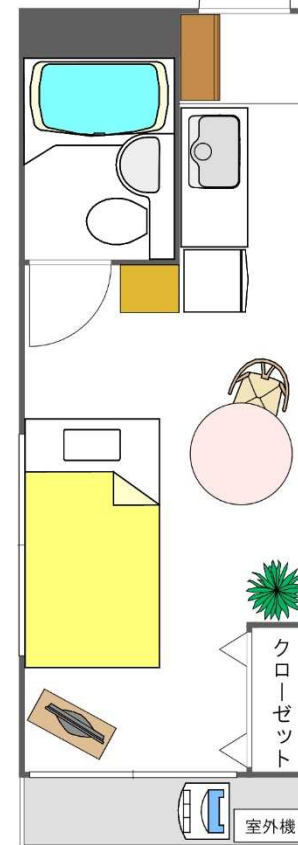
【賃貸条件】

- 敷金／1ヶ月
- 礼金／0ヶ月
- 契約期間／2年間
- 解約予告／1ヶ月前
- 更新料／1ヶ月
- 火災保険料／19,000円（地震保険含む、2年間）
（借家人賠償責任補償：2,000万円、個人賠償責任補償：2,000万円）
- 鍵交換費用／20,000円+税
- 保証会社加入必須（エルズサポート）
初回保証料－総賃料の50%
月額保証委託料 800円（引落開始月から）
- ※法人契約の場合、内容により代表者連帯保証人が必要になります（大手法人は要相談）
（更新料は無し）
- シード24ライト加入必須／10,000円+税（2年間）
- ※1年未満に解約の場合は違約金として
総賃料の1ヶ月分がかかります

SEED24 Light <シード24ライト> 2年間・10,000円+税
 ■水回りのトラブル対応 ■ガラスのトラブル対応
 ■電気・ガスのトラブル対応 ■鍵のトラブル対応

【設備】

- 1口ガス設置可キッチン
- エアコン
- 洗濯機置場
- 収納



POINT

- バルコニーは大通りと反対向き
- キッチン水栓新規交換済み
- クロス新規張り替え済み
- クローゼット付き

WILL-BE ステキなお部屋アリマス

東京都知事免許(5)第79207号(公社)東京都宅地建物取引協会会員

〒153-0043 東京都目黒区東山2-3-2 COM'S FORUM 6F

TEL:03-6451-0085 FAX:03-6451-0084

E-MAIL:contact@will-be.co.jp

株式会社ウィル・ビー 本部 毎週水曜日定休 担当：岸

AD100

■ 広告掲載可 ■
1688_410

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
取引形態：専任媒介			